

TR: Révision générale du PLU de La Crau

📎 1 pièce jointe (161 Ko)

2025 09 25 Mairie de la Crau.pdf;

De : Stéphanie MADDALONI <[REDACTED]>

Envoyé : vendredi 26 septembre 2025 11:25

À : PLU MTPM <mtpm.plu@metropoletpm.fr>

Objet : Révision générale du PLU de La Crau

Importance : Haute

Bonjour,

Dans le cadre de l'enquête susmentionnée, nous vous prions de bien vouloir trouver en attaché notre courrier de réponse avec nos observations.

Celui-ci parviendra également par voie postale au Commissaire-Enquêteur, Monsieur Bernard MUNDET, au siège de l'enquête publique, en Mairie de la Crau.

Nous vous en souhaitons bonne réception,

Bien cordialement,

*Pour Alexandre MULLER,
Directeur général*



Stéphanie Maddaloni

OFFICE MANAGER

DIRECTIONS TRANSVERSES & VIE ASSOCIATIVE



La Valette du Var, le 25 septembre 2025

Mairie de la Crau
M. le Commissaire-Enquêteur
15, boulevard de la République
83260 LA CRAU

Réf : AM-LF/MS 2025-213
Objet : Contribution de l'association Umame
Enquête publique -Révision PLU de la Crau

Monsieur le Commissaire-Enquêteur,

Dans le cadre de l'enquête publique portant sur la révision générale du Plan Local d'Urbanisme de la commune de La Crau, l'Association Umame souhaite apporter son témoignage et ses observations.

Notre association gère plusieurs établissements médico-sociaux sur le territoire craurois et accompagne depuis de nombreuses années des enfants, des jeunes et des adultes en situation de handicap. Ces missions d'intérêt général, essentielles pour le tissu social local, ne pourraient être menées à bien sans le soutien constant de la commune et de son maire.

Nous tenons à souligner, à travers trois exemples concrets, la qualité de ce partenariat et l'importance de l'intégration de nos projets dans le futur PLU :

1- IME Bel Air et EEAP Les Myosotis

Adresse : 50 chemin des Banons – 83260 La Crau. Référence cadastrale : section A n°323.

Ces établissements ont bénéficié, il y a une dizaine d'années, d'importants travaux de réhabilitation. La mairie de La Crau nous a alors accompagnés avec efficacité et bienveillance, permettant la modernisation des locaux et l'amélioration des conditions d'accueil des enfants et adolescents. Cet appui a été déterminant pour assurer une prise en charge de qualité.

2- Crèche « Les P'tits Bouchons »

Adresse : 63 allée du Serpolet – 83260 La Crau. Référence cadastrale : section AS n°410.

Cette crèche fait actuellement l'objet d'un projet de restructuration et d'extension. Le dossier de permis de construire est en cours de montage. Bien que ce projet n'ait pas encore été officiellement présenté, nous savons pouvoir compter sur l'écoute et l'appui de la commune, fidèle à son engagement en faveur de la petite enfance et des familles. Ce projet s'inscrit pleinement dans les orientations futures du PLU en matière de services à la population.

3- Le Domaine de la Véraison – Habitat inclusif

Adresse : 361 chemin des Alouettes – 83260 La Crau. Références cadastrales : section AB n°284 et n°285.

Livré en 2025, ce projet d'habitat inclusif illustre une réalisation exemplaire en matière d'inclusion sociale. Cette opération a bénéficié du soutien actif de la mairie. Elle démontre la volonté partagée d'offrir aux habitants de La Crau des solutions innovantes et adaptées, favorisant l'autonomie et le vivre-ensemble. C'est un exemple concret de ce que le PLU doit continuer à faciliter.

À travers ces trois projets – passés, en cours et récents – nous tenons à exprimer notre reconnaissance envers la Ville de La Crau et son maire, qui se sont toujours montrés disponibles et facilitateurs pour permettre à notre association de remplir ses missions au service des personnes accompagnées.

Nous souhaitons que la révision générale du PLU consolide et prolonge cette dynamique positive, en maintenant une attention particulière aux besoins des publics fragiles et aux projets médico-sociaux, essentiels à l'équilibre et à la cohésion de notre territoire.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Commissaire-Enquêteur, l'expression de nos salutations respectueuses.

Alexandre MULLER,

Directeur général

